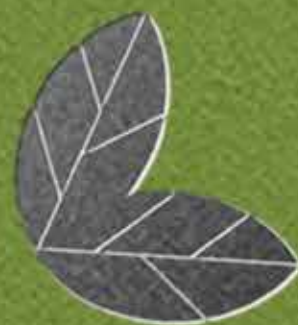
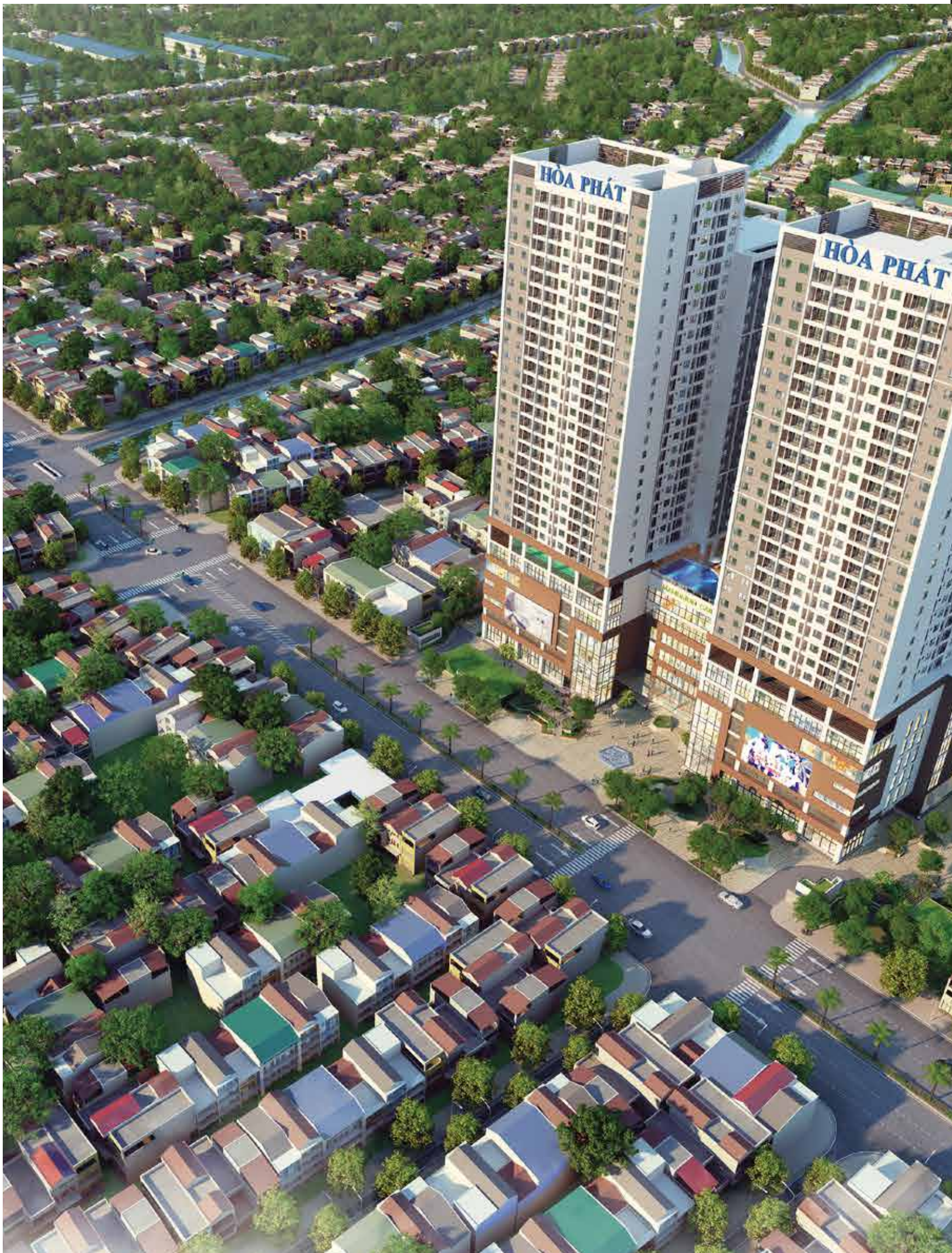


MANDARIN
GARDEN 2



Cho cuộc sống tiện nghi và an toàn





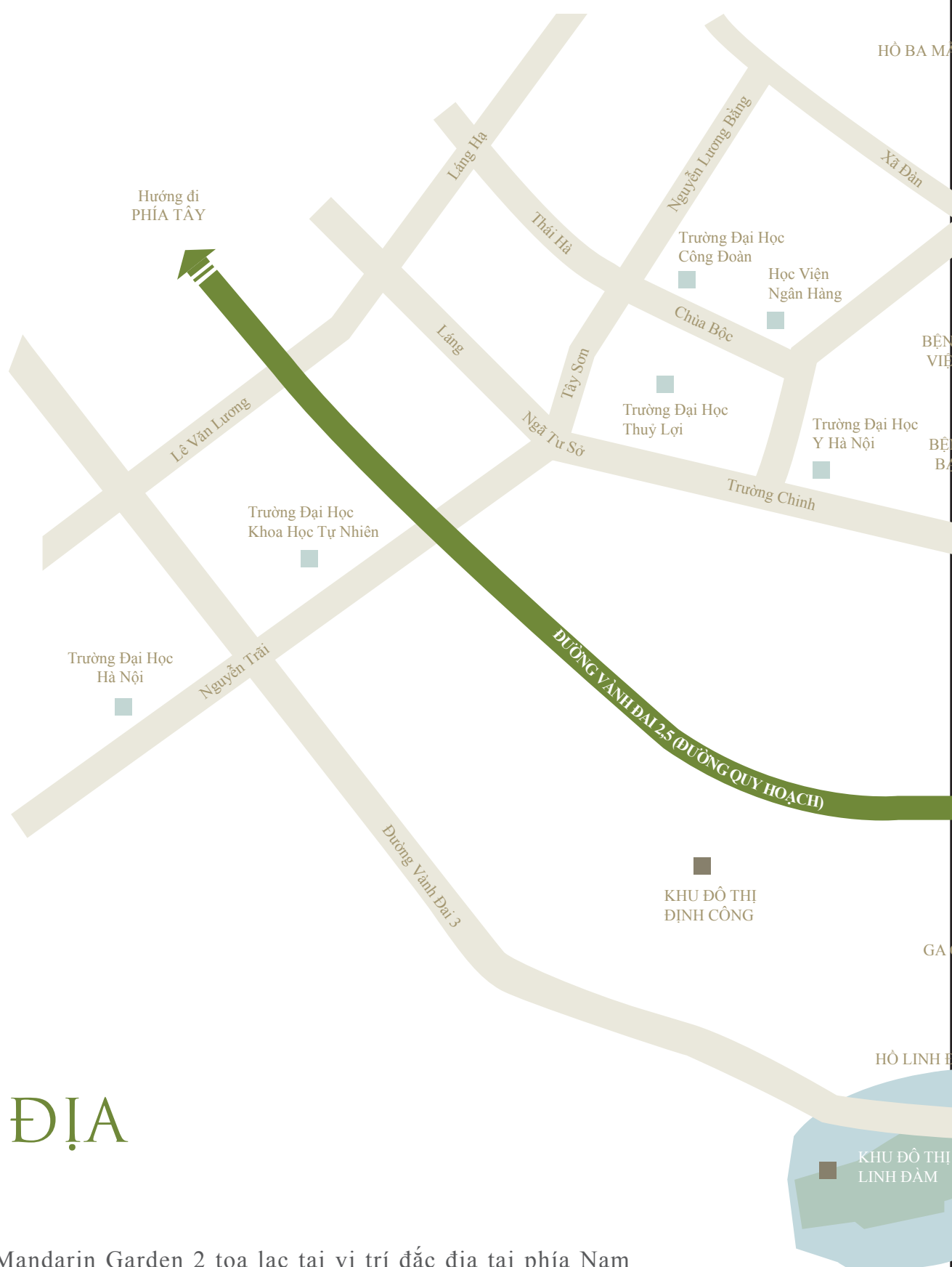
THÔNG TIN CHUNG VỀ DỰ ÁN

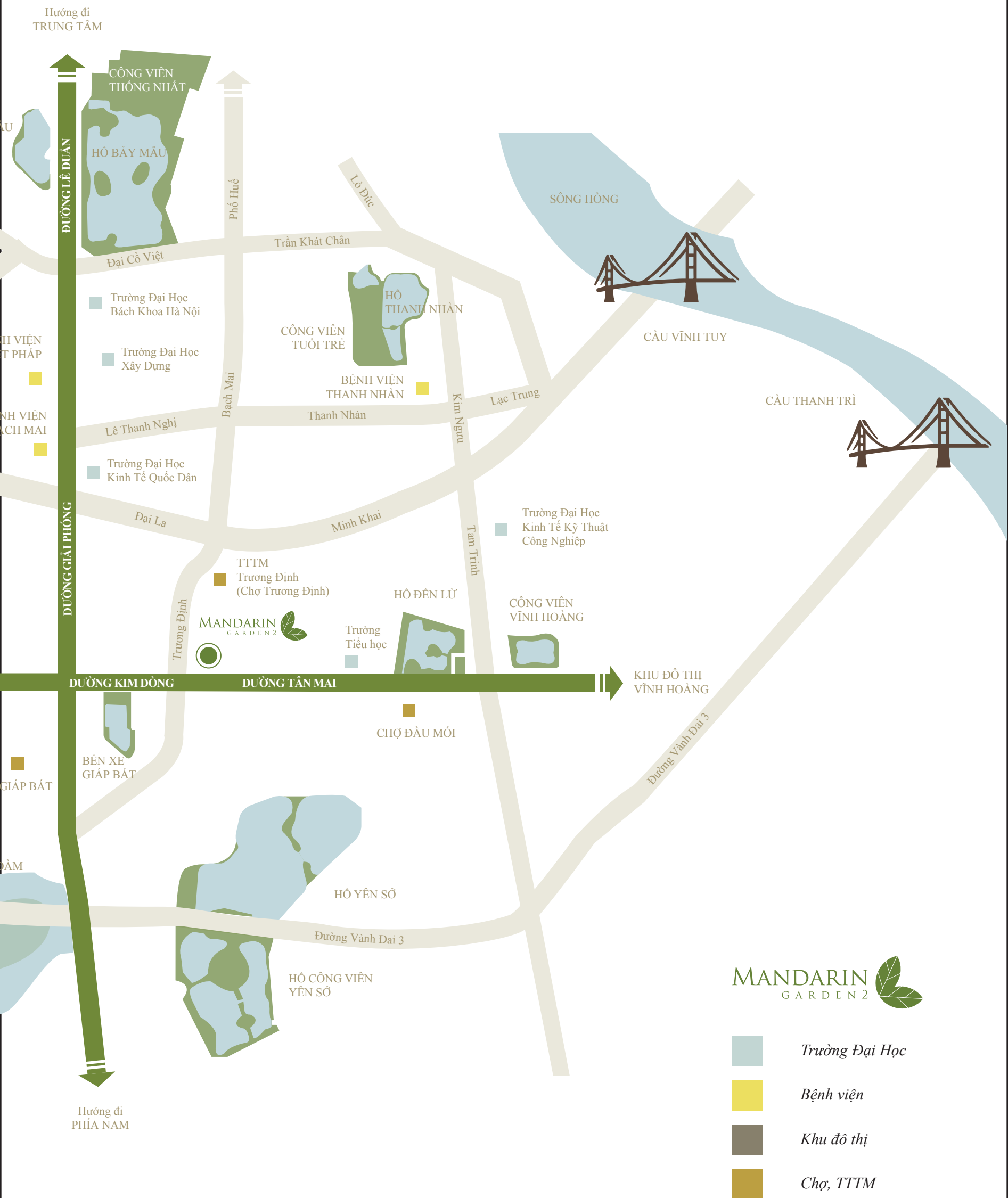


Diện tích khu đất	12.931,4 m ²
Mật độ xây dựng	40,8%
Diện tích xây dựng	5.289 m ²
Tầng cao	17, 25, 30
Số lượng căn hộ	640 căn hộ
Tầng hầm	2 tầng
Khu thương mại - Dịch vụ	Từ tầng 1 đến tầng 6
Khu căn hộ	Từ tầng 7 trở lên

VỊ TRÍ ĐẶC ĐỊA

Mandarin Garden 2 tọa lạc tại vị trí đặc địa tại phía Nam thành phố Hà Nội. Nằm liền kề với đường vành đai 2,5 với mặt cắt 40m, tiếp giáp với các tuyến đường giao thông quan trọng như đường Kim Đồng, đường Giải Phóng nên thuận tiện trong việc đi vào khu vực trung tâm của thành phố và dễ dàng kết nối giao thông đến các khu vực phía Tây và phía Nam của Thủ đô.





HẠ TẦNG XÃ HỘI ĐỒNG BỘ & HOÀN THIỆN

Mandarin Garden 2 nằm giữa khu vực có hạ tầng xã hội đã phát triển mạnh ngay tại trung tâm Thủ đô: gần hệ thống các trường đại học, các bệnh viện tuyến trung ương, gần các khu công viên cây xanh và trung tâm thương mại, vui chơi giải trí. Mandarin Garden 2 được thừa hưởng toàn bộ hệ thống hạ tầng xã hội và kỹ thuật đã có sẵn xung quanh.







MANDARIN
GARDEN 2





HẠ TẦNG DỰ ÁN HIỆN ĐẠI & TIỆN NGHI



Mang phong cách Singapore, Mandarin Garden 2 được thiết kế bao gồm 2 tầng hầm để xe và các không gian chức năng công cộng, khu thương mại và dịch vụ từ tầng 1 đến tầng 6 với các tiện ích cao cấp, khu căn hộ từ tầng 7 trở lên. Khu căn hộ được thiết kế với các không gian chức năng và lối đi riêng biệt so với khu thương mại dịch vụ nhằm đảm bảo độc lập trong quá trình sinh hoạt nhưng vẫn đảm bảo sự tiện lợi khi sử dụng dịch vụ mua sắm, vui chơi giải trí tại đây.





THIẾT KẾ THÂN THIỆN VỚI
NHIỀU KHÔNG GIAN XANH



Với mong muốn đem đến một không gian thư giãn cho Cư dân, Mandarin Garden 2 đã dành tối đa các không gian để qui hoạch trồng cây xanh và cảnh quan công cộng, với khu đường dạo xung quanh Tòa nhà tại tầng 1 và khu vườn dưỡng sinh tại tầng 18.





Mỗi tầng của từng Tòa nhà có 8 căn hộ được lắp đặt 4 thang máy tốc độ cao 2,5m/giây sẽ giúp các Cư dân sinh sống tại đây đi lại thuận lợi và nhanh chóng. Các hành lang căn hộ được thiết kế sang trọng, thông thoáng với chiều rộng 3m tại khu vực sảnh thang máy và hệ thống ánh sáng hiện đại, tiết kiệm điện.





KHÔNG GIAN NỘI THẤT THÔNG THOÁNG

Không gian nội thất trong căn hộ tại Mandarin Garden 2 được thiết kế với diện tích hợp lý và bố trí các phòng chức năng phù hợp với nhiều khe thoáng và cửa sổ nhằm tận hưởng ánh sáng tự nhiên và lưu thông không khí trong mỗi căn hộ.

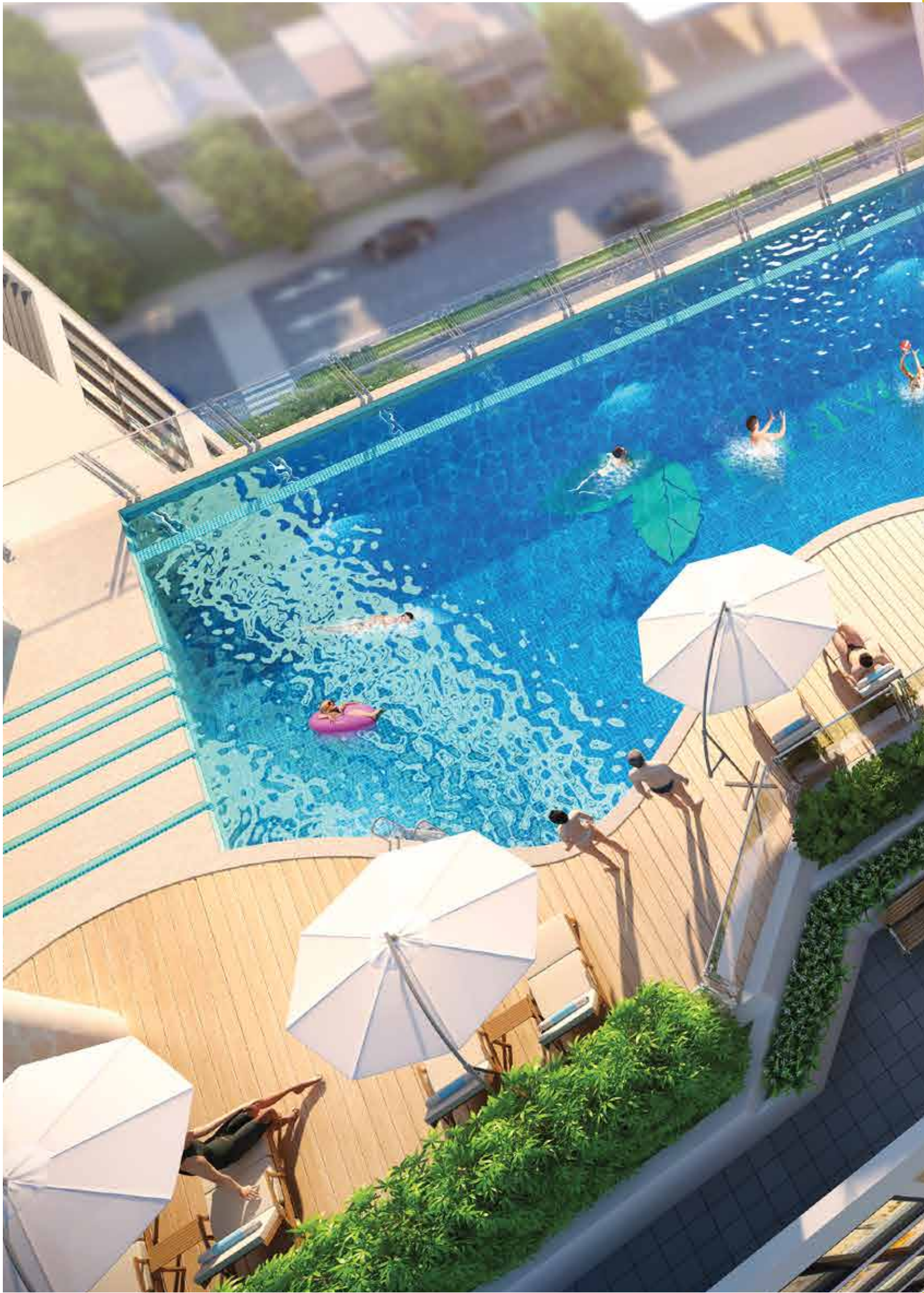














TIỆN ÍCH
ĐẦY ĐỦ & CAO CẤP





Mandarin Garden 2 được thiết kế với nhiều tiện ích phục vụ Cư dân tại Tòa nhà bao gồm: Trường mầm non chất lượng cao, khu vui chơi an toàn cho trẻ em, không gian sinh hoạt cho người cao tuổi, thư viện cộng đồng và bể bơi ngoài trời, sẽ đem lại một không gian sống lý tưởng cho mỗi gia đình.

Sản phẩm của Tập đoàn Hòa Phát





SÀN GIAO DỊCH BẤT ĐỘNG SẢN TẬP ĐOÀN HOA PHÁT
VPGD: 39 Nguyễn Đình Chiểu, P. Lê Đại Hành, Q. Hai Bà Trưng, Hà Nội
Hotline: 04.3976.3889 Website: www.hoaphatland.com.vn

HOAPHATLAND - nhà ở cho mọi người